

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Инвестиционная строительная компания  
«ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ»  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц,  
142407, Московская область, г. Ногинск,  
ул. Аэроклубная, д. 15  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

**№ RU50502101 - 123 /2013**

**Администрация муниципального образования**  
**«Город Ногинск Московской области»**

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта  
капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

второй этап второй очереди строительства жилой застройки с объектами  
соцкультбыта по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная -  
4-секционный жилой дом № 4 переменной этажности (10-12 этажный)  
со встроенными помещениями в уровне первого этажа (в секции 4-1 —  
агентство недвижимости, страховое агентство и детский домоводный клуб; в  
секции 4-2 — пункт приема прачечной, пункт приема химчистки, фотосалон,  
туристическое и транспортное агентства; в секции 4-3 — ремонт сотовых  
телефонов, компьютерный клуб, жилые помещения;  
в секции 4-4 — жилые помещения;)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

**краткие проектные характеристики:**

- площадь земельного участка — 100000,0 м<sup>2</sup>;
- Многоэтажный жилой дом
- площадь застройки — 2371,3 м<sup>2</sup>;
- строительный объем здания — 71532,3 м<sup>3</sup>,  
в том числе:
  - строительный объем надземной части здания — 66705,6 м<sup>3</sup>;
  - строительный объем подземной части здания — 4826,7 м<sup>3</sup>;
- площадь жилого здания — 15844,0 м<sup>2</sup>;
- жилая площадь квартир — 6235,8 м<sup>2</sup>;
- площадь квартир — 11007,0 м<sup>2</sup>;
- общая площадь квартир — 11353,5 м<sup>2</sup>;
- расчетная площадь нежилых помещений — 855,4 м<sup>2</sup>;
- полезная площадь нежилых помещений — 1023,1 м<sup>2</sup>;
- общая площадь нежилых помещений — 1073,8 м<sup>2</sup>;
- количество секций — 4;
- количество квартир — 229, в том числе:
  - однокомнатные — 82 шт;
  - двухкомнатные — 62 шт;



- трехкомнатные — 19 шт;
- однокомнатные студии — 66 шт;
- количество этажей — 10-12 (+ техподполье и технический чердак);
- 1 секция (4-1) — 10 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 2 секция (4-2) — 12 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 3 секция (4-3) — 12 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 4 секция (4-4) — 10 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- количество очередей (пусковых комплексов) — 5;

расположенного по адресу:

Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная

с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения — до " 16 " июня 2015г.

Заместитель главы администрации  
муниципального образования  
«Город Ногинск Московской области»

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Г.И. Шарабыров

(расшифровка подписи)

" 16 " декабря 2013г.

В соответствии с решением Градостроительного совета Московской области от 30.12.2014 (выписка из Протокола № 47 заседания Градостроительного совета Московской области от 30 декабря 2014 года), календарного плана строительства жилой застройки с объектами соцкультбыта 81-153-ПОС (проектировщик: ООО «Проектная мастерская «Перспектива») - действие настоящего разрешения продлено — до " 31 " октября 2016г.

Заместитель главы администрации  
муниципального образования

«Город Ногинск Московской области»

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

В.В. Жуков

(расшифровка подписи)

" 31 " декабря 2014 г.