

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью

«Инвестиционная строительная компания
«ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)

142407, Московская область, г. Ногинск,
ул. Аэроклубная, д. 15
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU50502101 - 121 /2013

Администрация муниципального образования
«Город Ногинск Московской области»

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта
капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

второй этап первой очереди строительства жилой застройки с объектами
социальной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная -
5-секционный жилой дом №2 переменной этажности (10-12-15 этажный)
со встроенными помещениями в уровне первого этажа (в секциях 2-1 и 2-2 —
жилые помещения; в секции 2-3 — жилые помещения и встроено -
пристроенные помещения опорного пункта охраны порядка; в секции 2-4 -
магазин «Одежда», магазин продовольственных товаров, аптека готовых
лекарственных форм; в секции 2-5 — офис 1 и офис 2)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

краткие проектные характеристики:

- площадь земельного участка — 100000,0 м²;
- Многоэтажный жилой дом
- площадь застройки — 2837,4 м²;
- строительный объем здания — 99193,5 м³,
в том числе:
 - строительный объем надземной части здания — 92630,0 м³;
 - строительный объем подземной части здания — 6563,5 м³;
- площадь жилого здания — 22619,3 м²;
- жилая площадь квартир — 8995,0 м²;
- площадь квартир — 15494,8 м²;
- общая площадь квартир — 16059,0 м²;
- расчетная площадь нежилых помещений — 888,2 м²;
- полезная площадь нежилых помещений — 1040,0 м²;
- общая площадь нежилых помещений — 1107,2 м²;
- количество секций — 5;
- количество квартир — 329, в том числе:
 - однокомнатные — 107 шт;
 - двухкомнатные — 96 шт;
 - трехкомнатные — 24 шт;

