

Бухгалтерский баланс

на II Квартал 2019 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционная
Организационно-строительная компания "ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщик ИНН
Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД
Организационно-правовая форма/форма собственности частная по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес):

Коды	
0710001	
30.06.2019	
16431009	
7 721 776 699	
41.2	
65	16
384 (385)	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	На 30 июня 2019 г. ³	На 31 декабря 2018 г. ⁴	На 31 декабря 2017 г. ⁵
	АКТИВ			
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Нематериальные активы	117	158	241
	Результаты исследований и разработок			
	Нематериальные поисковые активы			
	Материальные поисковые активы			
	Основные средства	28790	32236	39027
	Доходные вложения в материальные ценности			
	Финансовые вложения			
	Отложенные налоговые активы	549		
	Прочие внеоборотные активы			
	Итого по разделу I	29 456	32 394	39 268
	в т.числе, незавершенное строительство			
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Запасы	1347651	805743	829507
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям		2584	4090
	Дебиторская задолженность,	31773	63561	29165
	в том числе, по договорам долевого участия			
	в том числе учредителей (участников, акционеров, собственников, членов) по взносам (вкладам) в уставный капитал (уставный фонд, паевой фонд, складочный капитал), по оплате акций			
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	6290	34365	49212
	Прочие оборотные активы	2022	44759	77565
	Итого по разделу II	1 387 736	951 012	989 539
	БАЛАНС	1 417 192	983 406	1 028 807

ПАССИВ				
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5000	5000	5000
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
Переоценка внеоборотных активов	1340			
Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
Резервный капитал	1360			
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	46643	50745	50609
Итого по разделу III	1300	51643	55745	55609
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1410	265557	278172	283695
Отложенные налоговые обязательства	1420	165		
Оценочные обязательства	1430			
Прочие обязательства	1450			
Итого по разделу IV	1400	265 722	278 172	283 695
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1510	178657	160008	137579
Кредиторская задолженность	1520	920854	488895	551085
Доходы будущих периодов	1530			
в том числе доходы будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества	15301			
Оценочные обязательства	1540	316	586	839
Прочие обязательства	1550			
Итого по разделу V	1500	1 099 827	649 489	689 503
в том числе, обязательства по ДДУ*		583427	187475	213710
БАЛАНС	1700	1 417 192	983 406	1 028 807

Генеральный директор
30 июня 2019 г.



Крюкова Е.С.

Отчет о финансовых результатах

за II Квартал 2019 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционная

Организация строительная компания "ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической

по

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

ОКВЭД

Организационно-правовая форма/форма собственности частная

по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

Коды	
0710002	
30.06.2019	
16431009	
7 721 776 699	
41.2	
65	16
384 (385)	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За Январь-Июнь 2019 г. ³	За Январь-Июнь 2018 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	32647	111928
	Себестоимость продаж	2120	(31202)	(114150)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1445	-2222
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1445	-2222
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	19	109
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340	2250	2288
	Прочие расходы	2350	(8303)	(4259)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-4589	-4084
	Текущий налог на прибыль	2410	()	()
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-5	
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-165	
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	549	
	Прочее	2460	-287	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-4492	-4084

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За Январь-Июнь 2019 г. ³	За Январь-Июнь 2018 г. ⁴
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	-4492	-4084
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Генеральный директор

30 июня 2019 г.

Крюкова Е.С.

