

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«АВАНГАРД-КУБИНКА»

(наименование организации)

Куда: 143070, Московская область, Одинцовский район, г. Кубинка Наро-Фоминское шоссе, д.9

(почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU50502105 – 267114 от 29.12 2014 г.

Администрация муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области»

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями сетями и сооружениями инженерно-технического обеспечения

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, ул. Трудовая, д. 19А

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Краткие проектные характеристики:

|  |                              |
|--|------------------------------|
| <u>Площадь застройки</u>                         | <u>2051,0 м<sup>2</sup></u>  |
| <u>Количество этажей в т. ч.</u>                 | <u>17 этажей</u>             |
| <u>надземных</u>                                 | <u>17 этажей</u>             |
| <u>подземных (тех. подполье)</u>                 | <u>1 этаж</u>                |
| <u>Общая площадь здания</u>                      | <u>28648,6 м<sup>2</sup></u> |
| <u>Общая площадь квартир</u>                     | <u>19980,4 м<sup>2</sup></u> |
| <u>Общая площадь квартир (без учета лоджий)</u>  | <u>19459,1 м<sup>2</sup></u> |
| <u>Общая площадь тех. помещений</u>              | <u>170,0 м<sup>2</sup></u>   |
| <u>Общая площадь офисных помещений (1й этаж)</u> | <u>358,2 м<sup>2</sup></u>   |
| <u>Строительный объем здания</u>                 | <u>98322,2 м<sup>3</sup></u> |
| <u>В том числе надземной части здания</u>        | <u>92618,5 м<sup>3</sup></u> |
| <u>Количество квартир, в т. ч.</u>               | <u>485 шт.</u>               |
| <u>1-комнатных</u>                               | <u>384 шт.</u>               |
| <u>2-комнатных</u>                               | <u>67 шт.</u>                |
| <u>3-комнатных</u>                               | <u>34 шт.</u>                |
| <u>Площадь земельного участка</u>                | <u>6559 м<sup>2</sup></u>    |

Срок действия настоящего разрешения – до **25.11.2017 г.**

Заместитель главы администрации  
муниципального образования  
«Город Старая Купавна Московской области»

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 29 » 12 2014 г.



А.А. Шуть

Действие настоящего разрешения продлено до 25.12.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
01.12.2017



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заявление (уведомление) № P001-4627330847-12579214 от 24.04.2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Авангард Купавна"

(индивидуального предпринимателя, физического лица, юридического лица),

внести изменения в разрешение на строительство

№ RU50502105-267/14

от 29.12.2014 г., выданного

Администрация муниципального образования "Город Старая Купавна Московской области"

(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

На основании

Договор купли-продажи земельного участка от 12 марта 2018 № 1/18

(наименование документов, подтверждающих права на земельные участки, решения о предоставлении права пользования недрами, решения об образовании земельных участков)

наименование застройщика изложить в следующей редакции:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВАНГАРД КУПАВНА"

адрес застройщика изложить в следующей редакции:

129110, МОСКВА Г., НАПРУДНЫЙ ПЕР., ДОМ 10, СТРОЕНИЕ 2, ЭТ 2 КОМ 4  
РМ 1Л

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
30.05.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

67859585866120136448333532540286489384

Владелец: Федотова Инна Аркадьевна

Действителен: с 09.02.2018 по 09.05.2019

**И.А. Федотова**

(расшифровка подписи)

На основании обращения АВАНГАРД КУПАВНА от 20.10.2018 № P001-2908550659-17496095 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50502105-267/14 от 29.12.2014 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.12.2018

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

06.11.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

66530357870335215853063162315326150961

Владелец: Черникова Елена Сергеевна

Действителен: с 31.01.2018 по 30.04.2019

**Е.С. Черникова**

(расшифровка подписи)

На основании обращения Общество с ограниченной ответственностью "Авангард Купавна" от 14.11.2018 № P001-2908550659-18480077 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50502105-267/14 от 29.12.2014 выданного Администрацией м.о. «город Старая Купавна Московской области» (далее – разрешение на строительство):  
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 04.04.2020

**Министр жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

05.12.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВАНГАРД КУПАВНА" от 23.01.2020 № P001-2908550659-32850413 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50502105-267/14 от 29.12.2014 выданного Администрацией муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.06.2021

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
28.01.2020



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)

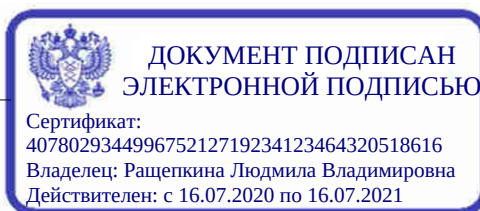
На основании заявления ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВАНГАРД КУПАВНА" от 21.09.2020 № P001-2908550659-38781534 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50502105-267/14 от 29.12.2014 выданного Администрацией муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.08.2021

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
28.09.2020



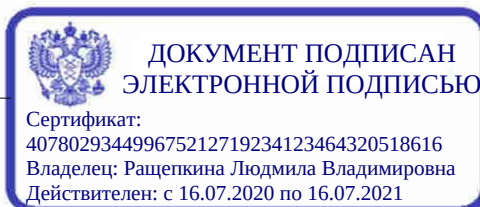
**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "АВАНГАРД КУПАВНА" от 28.09.2020 № Р001-2908550659-39053256 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50502105-267/14 от 29.12.2014 выданного Администрацией муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):  
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.11.2022

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
02.10.2020



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)