

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области
Заявитель: Главный инженер Ванзин Олег

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

**в Главное управление государственного строительного надзора Московской области
о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

г. Ногинск

(место составления)

13.04.2018

(дата)

1. Застройщик ООО «ИСК «ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ», 142407, Московская обл., г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 15, ОГРН 1127747177964, ИНН 7721776699, КПП 503101001, тел. +7903-527-9000

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;

для физических лиц – ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;

для индивидуальных предпринимателей – наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации)

2. Технический заказчик ООО «ИСК «ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ», 142407, Московская обл., г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 15, ОГРН 1127747177964, ИНН 7721776699, КПП 503101001, тел. +7903-527-9000

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;

для физических лиц – ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;

для индивидуальных предпринимателей – наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации)

3. Лицо, осуществляющее

строительный контроль ООО «ИСК «ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ», 142407, Московская обл., г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 15, ОГРН 1127747177964, ИНН 7721776699, КПП 503101001, тел. +7903-527-9000

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;

для физических лиц – ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;

для индивидуальных предпринимателей – наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

4. Лицо, осуществляющее строительство (включая сведения о генеральном подрядчике, подрядчике, субподрядчике)

ООО «Полет-Аэро», 142407, Московская обл., г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 15, оф. 2, ОГРН 1175053010153, ИНН 5031125908, КПП 503101001, тел. +7-903-527-9000, e-mail polet-aero@list.ru

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;

для физических лиц – ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail; для индивидуальных предпринимателей – наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

5. Наименование объекта капитального строительства б-секционный жилой дом №8 переменной этажности (10-12-15 этажный) со встроенными помещениями в уровне первого этажа

6. Адрес объекта капитального строительства 142407, Московская обл., г. Ногинск,

(почтовый или строительный)

ул. Аэроклубная

7. Начало строительства, реконструкции

25.04.2018

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

31.07.2019

(дата окончания работ)

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области
Заявитель: Главный инженер Ванзин Олег

9. К настоящему извещению прилагаются:

9.1. Копия разрешения на строительство* Администрация муниципального образования «Город Ногинск, Московской области»

(кем выдано, номер и дата выдачи, срок действия)

№ RU50502101-129/2013 от 25.12.2013 сроком действия до 31.07.2019

9.2. Проектная документация на строительство, реконструкцию (отдельный этап строительства, реконструкции)

Регистрационный номер проектной документации
в ВИС- ИСОГД

46639000_08_191870

а) разработанная: ООО "Проектная мастерская "Перспектива", +7-496-571-96-53,
(наименование организации, тел./факс)

E-mail perspektiva@pmprf.ru

б) утвержденная: ООО «ИСК «ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ», +7-903-527-90-00
(наименование организации, утвердившей проектную документацию, тел./факс)

приказом N 8 от 06.03.2018 г.

(протоколом, приказом)

в) проверку соответствия выполняемых работ

проектной документации будет осуществлять: ООО «Проектная мастерская «Перспектива»

(наименование лица, осуществившего подготовку проектной документации)

E-mail, perspektiva@pmprf.ru тел. +7-496-571-96-53,

Главный инженер проекта Ромашова Ирина Анатольевна, тел. +7-496-571-96-53
(должность, Ф.И.О. работника, осуществляющего проверку соответствия, тел./факс)

9.3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий.

N б/н от 16.04.2018

ООО «Параллак»

(наименование органа, выдавшего документ, тел./факс)

9.4. Положительное заключение экспертизы проектной документации*

ООО «Национальная Экспертная Палата» №4-1-1-0282-13 от 24.03.2013г.

(наименование органа, выдавшего документ, номер и дата выдачи)

9.5. Копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске лица, осуществляющего строительство (генерального подрядчика), к видам работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) * выписка из РЕЕСТРА членов саморегулируемой организации с регистрационным номером № 1517 в реестре членов СРО АС «Межрегионстройальянс» от 28.12.2017 года

(наименование саморегулируемой организации, номер и дата выдачи
свидетельства о допуске)

9.6. Копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске лица, осуществляющего строительный контроль, к видам работ по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем* выписка из РЕЕСТРА членов саморегулируемой организации №1025 от 20.06.2017 года выданной СРО АС «Межрегионстройальянс»

(наименование саморегулируемой организации, номер и дата выдачи)

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области
Заявитель: Главный инженер Ванзин Олег

свидетельства о допуске)

Работы будут выполнены в соответствии с утвержденной проектной документацией, техническими регламентами, с осуществлением строительного контроля в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

9.7. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск
1.	ООО «Полет-Аэро»	№10-04-8/2018 от 10.04.2018	Все виды работ	Выписка из реестра №1517 от 28.12.2017	СРО АС «Межрегионстройальянс»

Таблица № 1

ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА *

№ п/п	Основные показатели объекта	Единица измерения	Объекты жилищно-гражданского назначения	Объекты производственного назначения	Линейно-протяженные сооружения
1.	Фундамент (сборный, монолитный, свайный и др.)		Монолитная железобетонная плита		
2.	Несущий каркас (сборный ж/б, монолитный, каменный, м/к и		Колонны монолитные железобетонные		

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области
 Заявитель: Главный инженер Ванзин Олег

	др.)				
3.	Ограждающие конструкции (сборный ж/б, монолитный, каменный, м/к и др.)		<i>Наружный слой 120мм из керамического кирпича Внутренний – стеновые блоки из ячеистых бетонов 400мм</i>		
4.	Проект (индив., типовой и др.)		<i>Индивидуальный</i>		
5.	Общая площадь здания	кв. м	23454,6		
6.	Производственная площадь здания	кв. м			
7.	Площадь встроенно-пристроенных	кв. м	330,2		
8.	Количество этажей	этаж	10-12-15 (+ техподполье и технический чердак)		
9.	Общая площадь квартир	кв. м	16245,0		
10.	Пропускная способность, вместимость				
11.	Протяженность объекта				
12.	Производительность				
13.	Количество рабочих мест	кол-во			
14.	Строительный объем	куб. м	97926,4		
15.	Площадь застройки	га	0,27672		
16.	Площадь земельного участка	га	10,0		
17.	Суммарная площадь водной поверхности, длина дорожки (для бассейнов и аквапарков)	кв. м			

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области
 Заявитель: Главный инженер Ванзин Олег

18.	Пролет (для зданий производственного назначения и складских сооружений)	м			
19.	Количество машино-мест подземной парковки (для зданий общественного и административного назначения)				
20.	Вместимость помещений общественного назначения, расположенных в подвальных и цокольных этажах (для зданий общественного и административного назначения)				

Источник финансирования: СС (собственные средства)
 (указать нужное: ФБ (Федеральный бюджет),
 МБ (Местный бюджет), СС (собственные средства) и др.)

Таблица № 2

СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ НА ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ПРОЕКТУ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА*
 (для формирования программы проверок)

N п/п	Наименование работ	Календарные сроки проведения работ
1	Подготовительные работы	25.04.2018 – 30.05.2018
2	Общестроительные работы ниже отметки 0.00	30.05.2018 – 25.10.2018
3	Общестроительные работы выше отметки 0.00	25.10.2018 – 15.05.2019
4	Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения	15.05.2019-15.06.2019
5	Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения	15.06.2019 – 15.07.2019
6	Работы по благоустройству объекта капитального строительства	15.06.2019 – 15.07.2019

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области
Заявитель: Главный инженер Ванзин Олег

При изменении в процессе строительства приведенных в настоящем извещении сведений обязуюсь в недельный срок письменно сообщить об указанных изменениях в Главгосстройнадзор Московской области.

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаю.

Застройщик /Заказчик/



Е. С. Крюкова
(расшифровка подписи)

Генеральный директор
(должность)

"13" апреля 2018 г.

Информационное письмо

№ 1

«09» июня 2018г.
(дата)

Номер дела 08-30-041600

1. Застройщик или технический заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная строительная компания «ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ», юридический и фактический адрес: 142407, Московская обл., г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 15, ОГРН 1127747177964, ИНН 7721776699, КПП 503101001, тел. 8-903-527-90-00, e-mail 4.r@bk.ru

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;
для физических лиц – ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;
для индивидуальных предпринимателей – наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

2. Объект капитального строительства, реконструкции (нужное подчеркнуть):

6-секционный жилой дом №8 переменной этажности (10-12-15 этажный) со встроенными

(наименование объекта капитального строительства)

помещениями в уровне первого этажа

3. Адрес объекта капитального строительства

Московская обл., г. Ногинск, ул. Аэроклубная

(почти вый или строительный)

4. Информация

Настоящим уведомляем о:

1. Внесении изменений в разрешение на строительство №RU50502101-129/2013 от 25.12.2013 г. в связи с разделением земельного участка с кадастровым номером 50:16:0302010:116 и образованием нового земельного участка площадью 8829 кв.м. и получении ГПЗУ на вновь образованный земельный участок
2. Продлении срока действия разрешения на строительство №RU50502101-129/2013 от 25.12.2013 г. до 13.03.2021г.

Приложение 1: Разрешение на строительство №RU50502101-129/2013 от 25.12.2013 г. – на 4 л.

Приложение 2: Градостроительный план земельного участка №RU50502101-MSK001627 от 29.03.2018 – на 27 л.



Е.С. Крюкова
(расшифровка подписи)

Генеральный директор
(должность лица, подписавшего извещение)

«09» июня 2018 г.