

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
04.04.2018			
Кадастровый номер:		50:16:0602004:6421	

Номер кадастрового квартала:	50:16:0602004
Дата присвоения кадастрового номера:	04.12.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Ногинский район, городское поселение Старая Купавна, г. Старая Купавна, ул. Трудовая, д.19А.
Площадь:	6559 +/- 28кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	32366041.40
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:16:0000000:62130
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоэтажного многоквартирного жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Авангард Купавна"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Афанасьева К. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
04.04.2018			
Кадастровый номер:		50:16:0602004:6421	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Авангард Купавна", ИНН: 7702428657, ОГРН: 1187746155541
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:16:0602004:6421-50/016/2018-17 от 04.04.2018
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор №1/18 купли-продажи земельного участка от 12.03.2018
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Ипотека, Земельный участок и строящийся на нем многоквартирный дом №19А
		дата государственной регистрации:	04.04.2018
		номер государственной регистрации:	50:16:0602004:6421-50/016/2018-14
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 21.04.2016 до 1 квартала 2018 г.
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 18.02.2016 №001/ДДУ/Т/002/2016, дата регистрации 22.04.2016, №50-50/001-50/016/008/2016-4099/1
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	_____	_____	_____
(полное наименование должности)		М.П.	_____
			(инициалы, фамилия)

М.П.



Фанасьева К. А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
04.04.2018			
Кадастровый номер:		50:16:0602004:6421	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	Афанасьева К. А. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--------------------------	---

М.П.

