

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью
«Инвестиционная строительная компания
«ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ»
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц,
142407, Московская область, г. Ногинск,
ул. Аэроклубная, д. 15
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

№ RU50502101 - 128 /2013

Администрация муниципального образования
«Город Ногинск Московской области»

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает строительство, ~~реконструкцию~~, ~~капитальный ремонт~~ объекта
капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

второй этап третьей очереди строительства жилой застройки с объектами
социальной культуры по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная -
5-секционный жилой дом № 6 переменной этажности (10-12-15 этажный)
со встроенными помещениями в уровне первого этажа (в секции 6-1 —
жилые помещения; в секции 6-2 — жилые помещения и помещение ТСЖ, в
секции 6-3 — мастерская по ремонту ноутбуков и компьютеров и
микрополиклиника на 2 врача общей практики; в секции 6-4 — магазин
«Одежда», магазин «Малыш», магазин «Цветы»; в секции 6-5 — салон
красоты и бюро посреднических услуг)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

краткие проектные характеристики:

- площадь земельного участка — 100000,0 м²;
- Многоэтажный жилой дом
- площадь застройки — 2837,4 м²;
- строительный объем здания — 98131,5 м³,
в том числе:
 - строительный объем надземной части здания — 91586,0 м³;
 - строительный объем подземной части здания — 6545,5 м³;
- площадь жилого здания — 24259,3 м²;
- жилая площадь квартир — 8086,1 м²;
- площадь квартир — 15123,0 м²;
- общая площадь квартир — 15598,9 м²;
- расчетная площадь нежилых помещений — 1029,8 м²;
- полезная площадь нежилых помещений — 1154,1 м²;
- общая площадь нежилых помещений — 1206,8 м²;
- количество секций — 5;
- количество квартир — 299, в том числе:
 - однокомнатные — 132 шт;
 - двухкомнатные — 95 шт;

- трехкомнатные — 24 шт;
- однокомнатные студии — 48 шт;
- количество этажей — 10-12-15 (+ техподполье и технический чердак);
- 1 секция (б-1) — 15 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 2 секция (б-2) — 15 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 3 секция (б-3) — 12 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 4 секция (б-4) — 12 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 5 секция (б-5) — 10 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- количество очередей (пусковых комплексов) — 5;

расположенного по адресу:

Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная

с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения — до "25" июня 2015г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования

«Город Ногинск Московской области»

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.

“25” декабря 2013г.



(Handwritten signature)
(подпись)

Г.И. Шарабыров

(расшифровка подписи)

В соответствии с решением Градостроительного совета Московской области от 30.12.2014 (выписка из Протокола № 47 заседания Градостроительного совета Московской области от 30 декабря 2014 года), календарного плана строительства жилой застройки с объектами соцкультбыта 81-153-ПОС (проектировщик: ООО «Проектная мастерская «Перспектива») - действие настоящего разрешения продлено — до "31" декабря 2017г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования

«Город Ногинск Московской области»

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.

“31” декабря 2014 г.



(Handwritten signature)
(подпись)

В.В. Жуков

(расшифровка подписи)